Specyfikacja Warunków Zamówienia na zadanie pn. **„Termomodernizacja budynku przy Placu Moniuszki 1, pełniącego siedzibę Domu Trzeciego Sektora, zarządzanego przez Zarząd Nieruchomości Miejskich w Brzegu" w ramach projektu pn. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gmin Brzeg i Olszanka"**
Sygnatura postępowania (numer referencyjny): **ZO.P.02.2026**

Protokół przekazania terenu i placu budowy

Spisany dnia 10.04.2026 r. w Brzegu
w sprawie przekazania terenu i placu budowy dla wykonania robót:

„Termomodernizacja budynku przy Placu Moniuszki 1, pełniącego siedzibę Domu Trzeciego Sektora, zarządzanego przez Zarząd Nieruchomości Miejskich w Brzegu" w ramach projektu pn. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gmin Brzeg i Olszanka"

Wykonawcą robót jest:

Usługi Remontowo-Budowlane Jacek Kieroński
ul. Pocztowa 11 lok.7
49-340 Lewin Brzeski

Strona przekazująca:

1.Dariusz Hnat – Dyrektor ZNM w Brzegu
nazwisko i imię, funkcja

2. Bogusław Klichta – Inspektor IR ZNM w Brzegu
nazwisko i imię, funkcja

Strona przyjmująca:

3. Jacek Kieroński – właściciel firmy
nazwisko i imię, funkcja

4. Antoni Rak – kierownik budowy
nazwisko i imię, funkcja

Przy udziale:

5. Stanisław Szpineta – Inspektor Nadzoru Inwestorskiego
nazwisko i imię, funkcja

6. .....
nazwisko i imię, funkcja

Przekazuje się Wykonawcy:

a) teren budowy: **Budynek łącznika wraz z terenem przyległym do budynku łącznika -do krawężnika parkingu ZNM**

b) zakres robót zgodny z umową: **nr ZP/22/26 z dnia 07.04.2026r.**

Przedstawiciel Wykonawcy został poinformowany o stanie i lokalizacji uzbrojenia terenu w instalację podziemną z bez uwag:

.....
.....
.....
.....

Wykonawca winien przed przystąpieniem do robót ogrodzić i oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami teren budowy. Wykonawca zapewni prowadzenie robót zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie BHP i P-POŻ.

Roboty należy wykonywać zgodnie z:

- przekazaną dokumentacją projektową
- pozwoleniem na budowę wydanym przez: **Starostę Brzeskiego z dnia 19.12.2023r. nr. 476/23**
- umową nr **ZP/22/26** zawartą w **dniu 07.04.2026r.**
- uzgodnieniami z inspektorem nadzoru

Zabezpieczenie budowy w en. elektryczną:

z TB wewnątrz budynku łącznika

wskazać punkt poboru i sposób rozliczenia

rozliczenie wg. stanu licznika w budynku łącznika

Zabezpieczenie budowy w wodę:

z punktów czerpalnych wewnątrz budynku łącznika

wskazać punkt poboru i sposób rozliczeni

rozliczenie wg. stanów liczników wewnątrz łącznika

Inwestor zapewni korzystanie z pomieszczeń socjalnych, sanitarnych i terenu na n/w warunkach:

pomieszczenia istniejące w budynku łącznika

podać zasady zawarcia umowy najmu lub udostępnienia

teren przyległy do budynku łącznika do krawężnika parkingu ZNM

.....

.....

Inne ustalenia komisji:

.....

.....

.....

Na tym protokół zakończono i podpisano:

1. .....
2. .....
3. .....
4. .....
5. .....
6. .....

*- *niepotrzebne skreślić*